

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații Condratovici Mariana - Nadia, domiciliată în

, posesoare a C.I. seria nr. CNP

Condratovici Ionel, domiciliat în

posesor al C.I. seria nr. , CNP

și Mihalache Maria, domiciliată în orașul

posesor al C.I. seria nr. , CNP

calitate de proprietari, telefon: ( ), vindem

- teren agricol, categoria fâneață, în suprafață de 4000 (patru mii) m.p. - din acte - 500 (cinci sute) m.p. - măsurată - situat în extravilanul Municipiului Suceava, identic cu parcela cadastrală nr. 33042 din C.F. nr. 33042 a UAT Suceava,

la prețul de 5000 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Suceava	0,4000 din acte 0,05 măsurată	33042	33042	-	-	fâneață	-
Verificat primărie	X	X	X	X	-	-	X	-

Cunoscând faptul că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzatori,

Condratovici Mariana – Nadia

Condratovici Ionel

Mihalache Maria

Semnăturile

Data: 6 iulie 2022



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA CONȚENCIOS ADMINISTRATIV, JURIDICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ  
SERVICIUL CONȚENCIOS ADMINISTRATIV JURIDIC

Nr. 19 din 6 iulie 2022

## Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de către Condratovici Mariana - Nadia, domiciliată în  
posesoare a C.I. seria nr. , CNP

, Condratovici Ionel, domiciliat în

a, posesor al C.I. seria nr. , CNP

și Mihalache Maria, domiciliată în orașul

posesor al C.I. seria nr. CNP

calitate de proprietari, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor  
cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

**1. Preemtori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea

inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	Ciotoiu Mihala, fiică Nistoru Condratovici Oana Alexandra, fiică	- -

**2. Preemtorii de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendații. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
-	-	-

**3. Preemtorii de rang III:** proprietarii și/sau arendații terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	Maliș Ignat Condratovici E.	-

#### 4. Preemptorii de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	Tinerii fermieri	

5. Preemptorii de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate de Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	Stațiunea de Cercetare Agricolă Suceava	municipiul Suceava, B-dul. 1 Mai, nr. 15, județul Suceava

6. Preemptorii de rang VI: persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	Persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine	

#### 7. Preemptorii de rang VII: Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului	Municipiul București, str. Știrbei Vodă, nr. 43, Sector 1

PRIMAR,

Ion Lungu



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI,

Ioan Ciutac

Întocmit

CONSILIER JURIDIC

Cătălin Lăcescu



## MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**DIRECȚIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV, JURIDICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ**  
**SERVICIUL CONTENCIOS ADMINISTRATIV JURIDIC**

Nr. 19 din 6 iulie 2022

### NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința preemptorilor oferta de vânzare nr. 19 din 6 iulie 2022 privind vânzarea suprafeței de 4000 (patru mii) m.p. - din acte - 500 (cinci sute) m.p. - măsurată - situată în extravilanul Municipiului Suceava, identică cu parcela cadastrală nr. 33042 din C.F. nr. 33042 a UAT Suceava formulată de către Condratovici Mariana - Nadia, domiciliată în

..... a, posesoare a C.I. seria ..... nr. ....

.....), CNP .....), Condratovici Ionel, domiciliat în .....

....., posesor al C.I. seria ..... nr. ..... NP .....

și Mihalache Maria, domiciliată în .....

....., posesor al C.I. seria ..... nr. .... CNP .....

Având în vedere imposibilitatea de comunicare către fiecare preemptor în parte, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, prezenta notificare a fost afișată la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava astăzi, data de mai sus.

**PRIMAR**



**Ion Lungu**

**SECRETAR GENERAL**

**AL MUNICIPIULUI**

**Ioan Ciutac**

**Întocmit**

**CONSILIER JURIDIC**

**Cătălin Lucescu**